

**ZARZĄDZENIE NR 29/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA WĄGROWCA**  
z dnia 11 marca 2019 r.  
**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), uchwały Rady Miejskiej w Wągrowcu Nr XVII/112/2008 z dnia 28 lutego 2008 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Wągrowiec, (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2008 r. poz. 1264) oraz uchwały Rady Miejskiej w Wągrowcu Nr XXIV/154/2013 z dnia 26 lutego 2013 r., w sprawie warunków udzielenia oraz wysokości stawek procentowych bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości jako lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2013 r. poz. 2388 ze zm.<sup>1</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Sprzedać w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny nr 22, o pow. 46,70 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Mickiewicza 13A w Wągrowcu, wraz z przynależną piwnicą o pow. 4,40 m<sup>2</sup> i udziałem 42/1000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 1414/2 o powierzchni 271 m<sup>2</sup>.

1.2. Udzielić, zgodnie z wnioskiem o kupno lokalu, 75% bonifikaty od ceny ustalonej w operacie szacunkowym.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki i Rozwoju Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 11 marca 2019 r.

**BURMISTRZ**  
  
**Jarosław Berendt**

---

<sup>1</sup> zmiana wymienionej uchwały ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 8 grudnia 2015 r. poz. 8107.

## WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Wągrowiec przeznaczonej do sprzedaży.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży   | Cena lokalu   | Cena udziału związanego z lokalem w prawie własności gruntu | Uwagi |
|-----|---|--|---------------|---|-------|
| 1.  | 2.  | 3.   | 4.            | 5.  | 6.    |
| 1   | PO1B/00018351/4                               | Lokal mieszkalny:<br>nr 22 położony na IV piętrze budynku mieszkalnego przy ul. Mickiewicza 13A<br>Powierzchnia użytkowa lokalu: 46,70 m <sup>2</sup><br><br>Skład lokalu:<br>3 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój<br>Pomieszczenie przynależne:<br>piwnica pow. 4,40 m <sup>2</sup> .<br><br>Udział w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności działki nr 1414/2 o pow. 271 m <sup>2</sup> wynosi 42/1000. | 123.053,00 zł | 1.148,00 zł   |       |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wągrowcu (1 piętro), a informacja o jego wywieszeniu opublikowana zostaje na stronie internetowej [www.wagrowiec.eu](http://www.wagrowiec.eu) w zakładce – Wykazy nieruchomości oraz w prasie lokalnej – Tygodniku Wągrowieckim.