

**ZARZĄDZENIE NR 28/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA WĄGROWCA**  
z dnia 7 marca 2019 r.  
**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), uchwały Rady Miejskiej w Wągrowcu Nr XVII/112/2008 z dnia 28 lutego 2008 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Wągrowiec, (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2008 r. poz. 1264) oraz uchwały Rady Miejskiej w Wągrowcu Nr XXIV/154/2013 z dnia 26 lutego 2013 r., w sprawie warunków udzielenia oraz wysokości stawek procentowych bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości jako lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2013 r. poz. 2388 ze zm.<sup>1</sup>) zarządza się, co następuje:

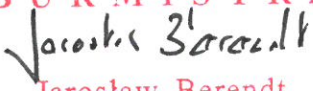
§ 1.1. Sprzedać w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny nr 3, o pow. 80,08 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Klasztornej 1 w Wągrowcu, wraz z przynależną piwnicą o pow. 13,88 m<sup>2</sup> i udziałem 9396/68772 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działek nr 2500/1, 2500/4 o łącznej powierzchni 802 m<sup>2</sup>.

1.2. Udzielić, zgodnie z wnioskiem o kupno lokalu, 75% bonifikaty od ceny ustalonej w operacie szacunkowym.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki i Rozwoju Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 7 marca 2019 r.

**BURMISTRZ**  
  
**Jarosław Berendt**

---

<sup>1</sup> zmiana wymienionej uchwały ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 8 grudnia 2015 r. poz. 8107.

### WYKAZ

#### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Wągrowiec przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Opis nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży	Cena lokalu	Cena udziału związanego z lokalem w prawie własności gruntu	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	PO1B/00027314/9	Lokal mieszkalny: nr 3 położony na I piętrze budynku mieszkalnego przy ul. Klasztornej 1 Powierzchnia użytkowa lokalu: 80,08 m <sup>2</sup> Skład lokalu: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój Pomieszczenie przynależne: piwnica pow. 13,88 m <sup>2</sup> . Udział w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności działek nr 2500/1, 2500/4 o łącznej pow. 802 m <sup>2</sup> wynosi 9396/68772.	188.729,00 zł	12.353,00 zł	

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się na 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wągrowcu (I piętro), a informacja o jego wywieszeniu opublikowana zostaje na stronie internetowej [www.wagrowiec.eu](http://www.wagrowiec.eu) w zakładce – Wykazy nieruchomości oraz w prasie lokalnej – Tygodniku Wągrowieckim.