

**ZARZĄDZENIE NR 230/2016**  
**BURMISTRZA MIASTA WĄGROWCA**  
z dnia 13 grudnia 2016 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), w związku z § 4 Uchwał Rady Miejskiej w Wągrowcu Nr XVII/112/2008 z dnia 28 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy miejskiej Wągrowiec (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 64 poz. 1264 z dnia 21 kwietnia 2008r.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w trybie bezprzetargowym, część nieruchomości gruntowej, położonej w Wągrowcu przy ul. Kazimierza Bonowskiego, stanowiącą działkę o numerze 5050/58 o powierzchni 233 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą KW numer PO1B/00040584/9.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rozwoju i Promocji Miasta.

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 13 grudnia 2016 r.

  
mgr inż. Krzysztof Poszwa

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy miejskiej Wągrowiec, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

### 1. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYTEJ I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI:

- 1) działka nr: 5050/58;
- 2) obręb: Wągrowiec;
- 3) położenie: Wągrowiec, ul. Kazimierza Bonowskiego;
- 4) właściciel: Gmina miejska Wągrowiec;
- 5) Księga wieczysta: Kw. Nr PO1B/00040584/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych,

### 2. POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI:

- powierzchnia działki 436 m<sup>2</sup>.

### 3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Część nieruchomości położonej w Wągrowcu przy ul. Kazimierza Bonowskiego. Działka niezabudowana i nieużytkowana o podłożu gruntowym.

### 4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie ul. Bonowskiego w Wągrowcu uchwalony Uchwałą Nr XLI/292/2010 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 29 kwietnia 2010 r. Przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem ZP1 – tereny zieleni stanowiącej ogrody przydomowe oraz integralne części nieruchomości mieszkaniowych – MN4.

### 5. CENA NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCEJ SPRZEDAŻY - 6.778,00 zł (słownie: sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt osiem złotych 00/100).

### 6. TERMINY WNOŚZENIA OPLAT:

- zapłata ceny osiągniętej w wyniku negocjacji najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.

### 7. INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY:

- sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym w związku z przeznaczeniem w planie.

### 8. TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERZEŃSTWO W NABYCIU NIERUCHOMOŚCI NA PODSTAWIE ART. 34 UST. 1 PKT 1 I 2:

- 19 stycznia 2017 r.

Wykaz zostaje wywieszony na czas od dnia 15.12.2016 r. do 05.01.2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wągrowcu (I piętro) i opublikowany na stronie internetowej: [www.wagrowiec.eu](http://www.wagrowiec.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej a informacja o jego wywieszeniu zamieszczona zostaje w prasie lokalnej - Tygodniku Wągrowieckim.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Krzysztof Poszwa