

ZARZĄDZENIE NR 3/2021
BURMISTRZA MIASTA WĄGROWCA
z dnia 05 stycznia 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

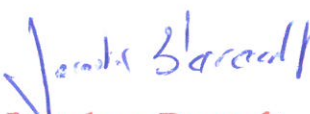
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Wągrowcu Nr XVII/112/2008 z dnia 28 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy miejskiej Wągrowiec (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2008 r. Nr 64, poz. 1264) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, część nieruchomości gruntowej, położonej w Wągrowcu przy ul. Skockiej, stanowiącej działkę o numerze 5351/29 o powierzchni 4.2569 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu prowadzona jest KW numer PO1B/00064306/1.

§ 2. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału Inwestycji i Mienia Komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 05 stycznia 2021 r.


Jarosław Berendt

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Wągrowiec, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

1. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYSTEJ I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI

działka nr: 5351/29;
obręb: Wągrowiec;
położenie: Wągrowiec, ul. Skocka;
właściciele: Gmina Miejska Wągrowiec;
Księga wieczysta: Kw. Nr PO1B/00064306/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych,

2. POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI

4.2569 ha.

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość położona w Wągrowcu przy ul. Skockiej. Działka stanowi teren nieużytkowany po byłych poletkach irygacyjnych funkcjonujących w ramach gospodarki ściekami komunalnymi w latach 80-tych ubiegłego wieku, położona w strefie obrzeżnej miasta. Kształt działki zbliżony jest do prostokąta, stanowi teren płaski. Dostęp do drogi publicznej poprzez działkę o nr 5351/26 – działka jest wytyczona geodezyjnie, nie urządzona w terenie. Brak uzbrojenia.

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA

Zgodnie z Uchwałą NR XXV/158/2013 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Skockiej i 11 Listopada w Wągrowcu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 26.04.2013 r., poz. 3265) przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym jako: P4 – Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

5. CENA NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCEJ SPRZEDAŻY

1 911 500,00 zł brutto (*słownie: jeden milion dziewięćset jednaście tysięcy pięćset złotych*).
(powyższa cena zawiera podatek VAT 23%)

6. TERMINY WNOŚZENIA OPŁAT

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie (zaksięgowana na rachunku bankowym Urzędu) nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

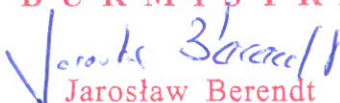
7. INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY, ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE, NAJEM LUB DZIERŻAWĘ

Sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

8. TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERSZEŃSTWO W NABYCIU NIERUCHOMOŚCI NA PODSTAWIE ART. 34 UST. 1 PKT 1 I 2

Do dnia 18 lutego 2020 r.

Wykaz zostaje wywieszony na czas od dnia 07.01.2021 r. do 28.01.2020 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wągrowcu (I piętro) i opublikowany na stronie internetowej: www.wagrowiec.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej a informacja o jego wywieszeniu zamieszczona zostaje w prasie lokalnej - Tygodniku Wągrowieckim.

BURMISTRZ

Jarosław Berendt