

ZARZĄDZENIE NR 99/2018
BURMISTRZA MIASTA WĄGROWCA
z dnia 19 lipca 2018 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Wągrowcu Nr XLIV/305/2008 z dnia 29 maja 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej budynkiem niemieszkalnym, zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, część nieruchomości gruntowej, położonej w Wągrowcu przy ul. Grunwaldzkiej 4, stanowiącą działkę o numerze 3540/3 o powierzchni 390 m², zabudowanej budynkiem biurowo - usługowym o powierzchni 105,81 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu prowadzona jest księga wieczysta o numerze KW PO1B/00019448/8.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą prawa własności zabudowanej nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę 125 000,00 zł (*słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych*).

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.


§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki i Rozwoju Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 19 lipca 2018 r.

BURMISTRZ


mgr inż. Krzysztof Poszwa

RADCA PRAWNY


mgr Marzena Borowińska
Bc-F-96.84

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy miejskiej Wągrowiec, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

1. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYSTEJ I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI:

- 1) działka nr: 3540/3;
- 2) obręb: Wągrowiec;
- 3) położenie: Wągrowiec, ul. Grunwaldzka 4;
- 4) właściciel: Gmina miejska Wągrowiec;
- 5) Księga wieczysta: Kw. Nr PO1B/00019448/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych;

2. POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI:

Powierzchnia działki 390 m², powierzchnia użytkowa budynku biurowo – usługowego 105,81 m².

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Część nieruchomości położonej w Wągrowcu przy ul. Grunwaldzkiej 4. Działka jest niezabudowana budynkiem biurowo – usługowym w zabudowie wolnostojącej, bez poddasza i z całkowitym podpiwniczeniem. W budynku znajdują się instalacje: elektryczna, wodociągowa, gazowa i kanalizacyjna.

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Wągrowiec, uchwalonego Uchwałą Nr XVI/100/2007 z dnia 28.12.2007 r. – uchwała nr XLI/292/2010 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 29.04.2010 r., przedmiotowa działka położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny zabudowy usługowej.

5. CENA NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCEJ SPRZEDAŻY – 125 000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

6. TERMINY WNOŚZENIA OPŁAT:

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

7. INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY:

Sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

8. TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERSZEŃSTWO W NABYCIU NIERUCHOMOŚCI NA PODSTAWIE ART. 34 UST. 1 PKT 1 I 2:

Do 31 sierpnia 2018 r.

Wykaz zostaje wywieszony na czas od dnia 20.07.2018 r. do 10.08.2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wągrowcu (I piętro) i opublikowany na stronie internetowej: www.wagrowiec.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej a informacja o jego wywieszeniu zamieszczona zostaje w prasie lokalnej - Tygodniku Wągrowieckim.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Poszwa