

**ZARZĄDZENIE NR 43/2018**  
**BURMISTRZA MIASTA WĄGROWCA**  
z dnia 4 kwietnia 2018 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Wągrowcu Nr XVII/112/2008 z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy miejskiej Wągrowiec (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 64, poz. 1264 z dnia 21 kwietnia 2008 r.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, część nieruchomości gruntowej, położonej w Wągrowcu przy ul. Marii Dąbrowskiej, stanowiącą działkę o numerze 5303/34 o powierzchni 841 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu prowadzona jest księga wieczysta o numerze KW PO1B/00037454/5.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą prawa własności nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę 66 000,00 zł (*słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych*).

§ 3. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki i Rozwoju Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 4 kwietnia 2018 r.

**B U R M I S T R Z**  
  
mgr inż. Krzysztof Poszwa

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy miejskiej Wągrowiec, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

### 1. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYSTEJ I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI:

- 1) działka nr: 5303/34;
- 2) obręb: Wągrowiec;
- 3) położenie: Wągrowiec, ul. Marii Dąbrowskiej;
- 4) właściciel: Gmina miejska Wągrowiec;
- 5) Księga wieczysta: Kw. Nr PO1B/00037454/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych,

### 2. POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI:

Powierzchnia działki 5303/34 - 841 m<sup>2</sup>.

### 3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Część nieruchomości położonej w Wągrowcu przy ul. Marii Dąbrowskiej. Działka niezabudowana i nieużytkowana o podłożu gruntowym.

### 4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XVIII/112/2012 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 21.06.2012 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kaliska 2” miasta Wągrowca – działka oznaczona jest symbolem MN23 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

### 5. CENA NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCEJ SPRZEDAŻY – 66 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych).

### 6. TERMINY WNOŠZENIA OPŁAT:

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

### 7. INFORMACJE O PRZEZNACZENIU DO SPRZEDAŻY:


Sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

### 8. TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOŠKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERŠEŃSTWO W NABYCIU NIERUCHOMOŠCI NA PODSTAWIE ART. 34 UST. 1 PKT 1 I 2:

Do 17 maja 2018 r.

Wykaz zostaje wywieszony na czas od dnia 05.04.2018 r. do 26.04.2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wągrowcu (I piętro) i opublikowany na stronie internetowej: [www.wagrowiec.eu](http://www.wagrowiec.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej a informacja o jego wywieszeniu zamieszczona zostaje w prasie lokalnej - Tygodniku Wągrowieckim.

**BURMISTRZ**

  
mgr inż. Krzysztof Poszwa