

**UCHWAŁA NR XXXI/208/2017
RADY MIEJSKIEJ W WĄGROWCU**

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

**w sprawie aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
miasta Wągrowca**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 32 ust. 2 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.²⁾) Rada Miejska w Wągrowcu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Na podstawie wyników oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca, stwierdza się aktualność 29 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca.

2. Wykaz uchwał aktualnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca, stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wągrowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Wągrowcu

Wiesław Zając

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. u. z 2016 r. poz. 1579, poz 1948,

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz.904, poz.961, poz.1250, poz. 1579,

Załącznik do Uchwały Nr XXXI/208/2017
Rady Miejskiej w Wągrowcu
z dnia 27 kwietnia 2017 r.

WYKAZ UCHWAŁ AKTUALNYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA OBSZARZE MIASTA WĄGROWCA

- 1) Uchwała Nr 20/98 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 17 czerwca 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Wągrowiec - Wiatrowiec - Łęgowo** (Dz. Urz. Woj. Pilskiego Nr 19 poz. 132, z dnia 20.07.1998 r.);
- 2) Uchwała Nr 21/98 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 17 czerwca 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Wągrowiec – Łęgowo** (Dz. Urz. Woj. Pilskiego Nr 19 poz. 133, z dnia 20.07.1998 r.);
- 3) Uchwała Nr 15/99 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 26 marca 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie **ul. Wojska Polskiego** (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 54 poz. 1140, z dnia 03.08.1999 r.);
- 4) Uchwała Nr 46/99 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 30 września 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „**Wągrowiec- Wschód**” (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 93 poz. 1666, z dnia 28.12.1999 r.);
- 5) Uchwała Nr 30/2003 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 25 września 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pomiędzy **ul. Skocką, a ul. Rogozińską w Wągrowcu (IV etap budowy ulicy zbiorczej - obwodnicy)** - (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 178, z dnia 18.11.2003 r.);
- 6) Uchwała Nr 24/97 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 22 maja 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie **ul. Janowieckiej** (Dz. Urz. Woj. Pilskiego Nr 24 poz. 90, z dnia 02.07.1997 r.);
- 7) Uchwała Nr 43/97 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 30 października 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego rejonu **ul. Jeziornej** w Wągrowcu (Dz. Urz. Woj. Pilskiego Nr 36 poz.175, z dnia 01.12.1997 r.);
- 8) Uchwała Nr 26/98 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 17 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie **ul. Gnieźnińskiej** (Dz. Urz. Woj. Pilskiego Nr 19 poz.135, z dnia 20.07.1998 r.);
- 9) Uchwała Nr 28/98 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 17 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie **ul. Gnieźnińskiej** teren działki o numerze 3808/2 w Wągrowcu (Dz. Urz. Woj. Pilskiego Nr 19 poz. 137, z dnia 20.07.1998 r.);
- 10) Uchwała Nr 11/2000 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 28 marca 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie **ul. Słonecznej** (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 78 poz. 1023, z dnia 13.11. 2000 r.); Uchwała Nr 46/2000 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 28 września 2000 r. zmieniająca uchwałę Nr 11/2000 z dnia 28 marca 2000 r.;
- 11) Uchwała Nr 20/2000 Rady Miejskiej w Wągrowcu, z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca - **osiedle „Wschód”**, dla przebiegu ulicy dojazdowej (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 64 poz. 855, z dnia 29.09.2000 r.) zmiana: uchwała Nr 45/2000 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 28 września 2000 r. zmieniająca uchwałę Nr 20/2000 z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca - **osiedle „Wschód”**, dla przebiegu ulicy dojazdowej (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 80 poz. 1071, z dnia 21.11.2000 r.);

- 12) Uchwała Nr 19/2000 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie **ul. Skockiej** (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 40 poz. 466, z dnia 07.06.2000 r.);
- 13) Uchwała Nr XVIII/115/2008 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 27 marca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu **przy ul. Kościuszki** w Wągrowcu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 81 poz. 1590 z dnia 16.05.2008 r.);
- 14) Uchwała Nr XX/143/2008 Rady Miejskiej w Wągrowcu z 28 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Osada II**” w Wągrowcu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 149 poz. 2636 z dn. 08.09.2008r.);
- 15) Uchwała Nr XXIII/158/2008 Rady Miejskiej w Wągrowcu. z dnia 25 września 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Osada I**” w Wągrowcu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 195 poz. 3235 z dn. 18.11.2008 r.);
- 16) Uchwała Nr XXVII/200/2009 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 12 lutego 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla części terenów Osiedla „Wschód” w rejonie ul. 11 Listopada w Wągrowcu** (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 75 poz. 1038 z dnia 24.04.2009 r.);
- 17) Uchwała Nr XXXII/223/2009 Rady Miejskiej w Wągrowcu. z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **w rejonie ul. Bartodziejskiej** (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 189 poz. 3242 z dnia 05.11.2009 r.);
- 18) Uchwała Nr XXXIX/281/2010 Rady Miejskiej w Wągrowcu. z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca „**Wągrowiec–Straszewo**”(Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 130 poz. 2466 z dn.06.07.2010 r.);
- 19) Uchwała Nr XLI/292/2010 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **w rejonie ul. Bonowskiego** w Wągrowcu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 145 poz. 2771 z dnia 26.07.2010 r.);
- 20) Uchwała Nr XLVIII/329/2010 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 28 października 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Marcinkowo**” w Wągrowcu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 5 poz. 128 z dnia 17.01.2011r.);
- 21) Uchwała Nr XLVIII/330/2010 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 28 października 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Osada 3**” w Wągrowcu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 6 poz. 141 z dnia 17.01.2011 r.);
- 22) Uchwała Nr XII/72/2011 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 27 października 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca **w rejonie ulicy Kolejowej** (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 331 poz. 5596 z dnia 07.12.2011r.);
- 23) Uchwała Nr XV/92/2012 Rady Miejskiej w Wągrowcu r. z dnia 23 lutego 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca **w dolinie rzeki Welny i Jeziora Łęgowskiego** (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 21.03 2012 r. poz. 1481);
- 24) Uchwała Nr XVIII/112/2012. Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 21 czerwca 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „**Kaliska 2**” w Wągrowcu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 07.08.2012 r. poz.3498);
- 25) Uchwała Nr XXVI/158/2013 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 26 marca 2013 r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **w rejonie ulicy Skockiej i 11 Listopada** w Wągrowcu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dn. 26.04.2013 r. poz. 3265);
- 26) Uchwała Nr XXI/140/2016 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca **doliny rzeki Nielby w rejonie ulic Janowieckiej i 11 Listopada** (Dz. Urz. Woj. Wlkp. 2016 r. poz. 5233).
- 27) Uchwała Nr XXI/153/2016 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 29 września 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca **doliny rzeki Nielby w rejonie ulic Berdychowskiej i Klasztornej** (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 7.10 2016 r. poz. 5974).

- 28) Uchwała Nr XXI/154/2016 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 29 września 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca **doliny rzeki Welny w rejonie Starego Miasta** (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 7.10 2016 r. poz. 5975).
- 29) Uchwała Nr XXI/155/2016 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 29 września 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca **doliny rzeki Welny w rejonie ulic Piaskowej i Straszewskiej** (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 7.10 2016 r. poz. 5976).

Uzasadnienie

Ocenę aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dokonuje się w związku z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

Art. 32.1. W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

2. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu art. 8, komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27.

Burmistrz Miasta Wągrowca wykonał Analizę zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca, uwzględniając dokumenty planistyczne dotyczące polityki przestrzennej jego rozwoju, odnoszące się do stanu zagospodarowania przestrzennego oraz kierunków polityki przestrzennej. W analizie uwzględniono również wyniki oceny z 2007 r. oraz obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Stan obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w dniu 30.03.2017 r. obejmuje 33 uchwały w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonych po dniu wejściu w życie ustawy z 07.07.1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, zachowujące moc prawną również po 01.01.2004 r. oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 32 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Burmistrz Miasta Wągrowca przedstawił „Analizę zagospodarowania miasta Wągrowca” dotyczącą aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania na obszarze miasta. Gminna Komisja Urbanistyczno-Archiitektoniczna w Wągrowcu zaopiniowała pozytywnie opracowaną analizę.

WYNIK KOŃCOWY OCENY AKTUALNOŚCI MPZP:

Na obszarze miasta Wągrowca obowiązują 33 uchwały w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w tym:

- 4 plany nieaktualne: 2 plany nieaktualne w całości i 2 plany nieaktualne w części;
- 5 planów aktualnych w części, a w części zastąpionych odrębną uchwałą – aktualną;
- 24 miejscowych planów aktualnych na całym obszarze, objętym obowiązującą uchwałą.

Wykaz 29 aktualnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stanowi załącznik do uchwały w sprawie aktualności miejscowych planów zagospodarowania na obszarze miasta Wągrowca.

Plany nieaktualne w całości – zastąpione zostaną nowym planem, zgodnie z podjętymi uchwałami w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu:

1)Uchwała Nr XXIII/156/2016 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 29 września 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie ulic Jankowskiej i Gnieźnieńskiej; zmieniająca w całości ustalenia Uchwały Nr 22/98 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 17 czerwca 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wągrowiec – Jankowo;

2)Uchwała Nr XXIII/157/2016 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 29 września 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie ulic Kcyńskiej, 11 Listopada; zmieniająca w całości Uchwałę Nr 39/2001 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 19 lipca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie ul. Rgielskiej.

W odniesieniu do następujących uchwał, ze wskazaniem braku aktualności w części – Gmina miejska

Wągrowiec nie planuje obecnie dokonywania zmian niżej wymienionych uchwał:

1)Uchwała Nr 27/98 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 17 czerwca 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie **ulic: Kościuszki, Jeżyka, Średniej** (Dz. Urz. Woj. Pilskiego Nr 19 poz. 136, z dnia 20.07.1998 r.);

2)Uchwała Nr VI/43/2011 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca **„Osada 4”** (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 144 poz. 2317 z dnia 24.05.2011 r.).

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wągrowcu

Wiesław Zajac