

**UCHWAŁA NR XXIII/157/2016  
RADY MIEJSKIEJ W WĄGROWCU**

z dnia 29 września 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta  
Wągrowca w rejonie ulic Kcyńskiej, 11 Listopada i Rgielskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm<sup>1)</sup>), Rada Miejska w Wągrowcu uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kcyńskiej, 11 Listopada i Rgielskiej.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie w skali 1:5000, stanowiący załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wągrowca.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

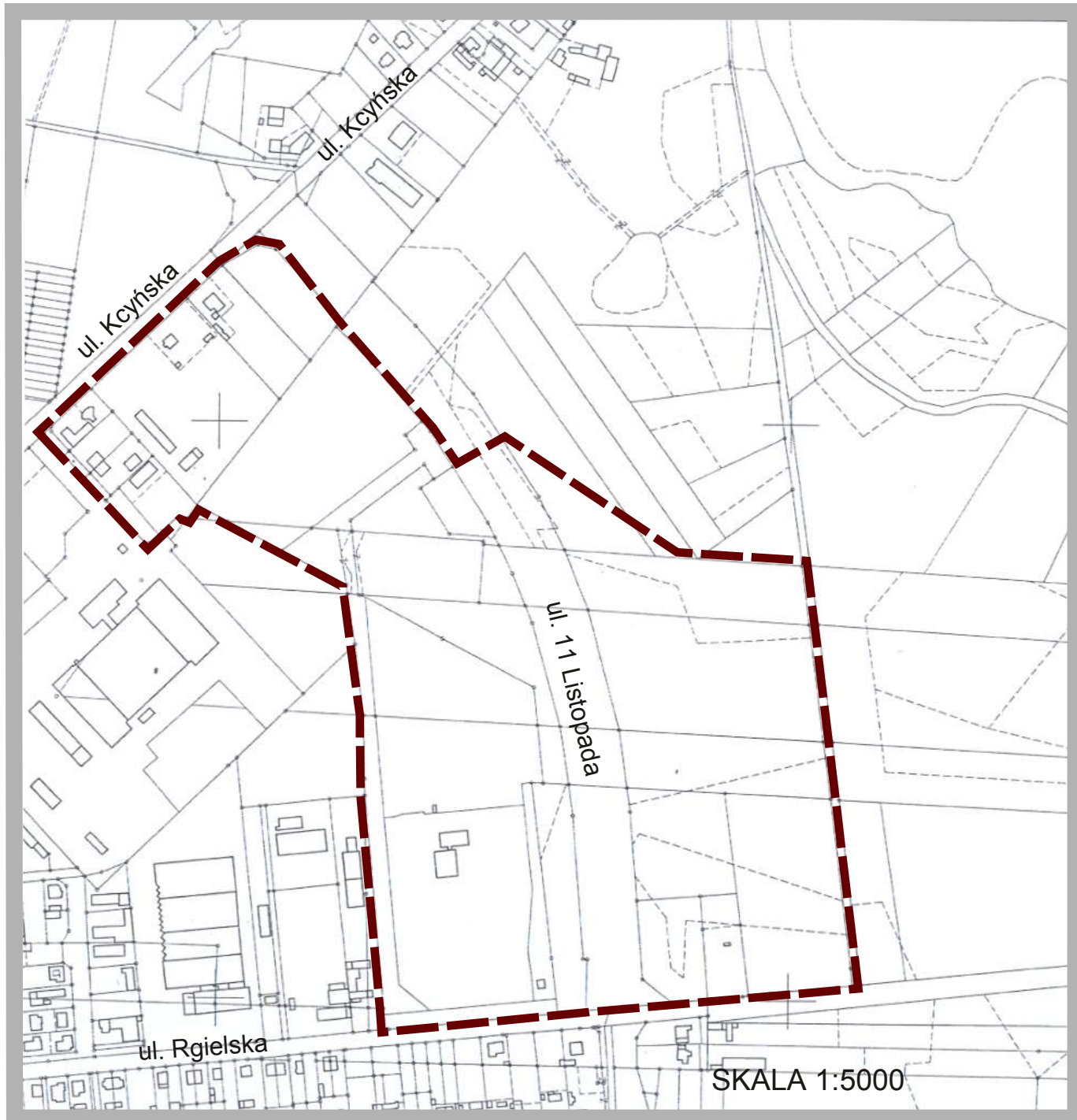
Wiceprzewodniczący Rady  
Miejskiej w Wągrowcu

**Dariusz Bąk**

---

<sup>1)</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone w Dz. U. 2016 poz.1250, poz. 961, poz. 904.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY  
NR XXIII/157/2016  
RADY MIEJSKIEJ W WĄGROWCU  
Z DNIA 29 września 2016 r.



Granica obszaru objętego miejscowym  
planem zagospodarowania przestrzennego

## Uzasadnienie

### do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie ulic Kcyńskiej, 11 Listopada i Rgielskiej

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kcyńskiej, 11 Listopada i Rgielskiej dotyczy obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego Uchwałą Nr 39/2001 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia z dnia 19 lipca 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca w rejonie ul. Rgielskiej, wraz z częścią obszaru nieobjętego miejscowym planem – istniejącego GPZ – 110 kV, w rejonie ul. Kcyńskiej oraz terenów infrastruktury technicznej w rejonie ul. 11 Listopada, wyznaczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca (Uchwała Nr XVI/100/2007 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca). Poprzez ww. teren przebiega sieć przesyłowa wysokiego napięcia 110 kV, wymagająca przebudowy, stanowiąca fragment istniejącej napowietrznej elektroenergetycznej jednotorowej linii 110 kV Rogoźno–Wągrowiec, zapewniająca bezpieczeństwo energetyczne w skali ponadlokalnej. Wniosek sporządzenia zmiany na obszarze objętym mpzp złożył inwestor ENEA Operator Sp. z o.o. Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego spełnia wymogi ustawy z dnia 07.07.1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, uwzględniając zmiany ustawowe do 2001 r. W planie ustalono zasady ochrony przebiegu dla linii 110 kV i 15 kV. Jednak zgodnie z obecnym stanem prawnym i zmienionym trybem sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennym – ustalenie rozmieszczenia inwestycji celu publicznego następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a ponadto wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto sieć 110 kV przebiega w częściach przez tereny Gminy Miejskiej Wągrowiec oraz Gminy Wągrowiec, stanowiąc integralną część inwestycji celu publicznego. W zakresie właściwości Gminy, część przebiegu na obszarze miasta Wągrowca nastąpi w trybie zmiany w całości ww. obowiązującego miejscowego planu oraz terenów zlokalizowanych w rejonie ul. Kcyńskiej – Główny Punkt Zasilania miasta, w powiązaniu z ponadlokalnym systemem sieci wysokiego napięcia, przebiegających w części w rejonie ul. 11 Listopada i Rgielskiej. Oceniając stan formalny, obowiązujący plan jest nieaktualny w odniesieniu do wymogów określonych w obecnych przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.<sup>1)</sup>) **i sporządzenie nowego planu jest uzasadnione.**

Dla sporządzanego planu obowiązują ustalenia ww. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca, ze wskazaniem przeznaczenia terenów na cele usługowo-produkcyjne, infrastruktury technicznej oraz zabudowy usługowej i przebiegu pasa drogi wojewódzkiej nr 241.

Wiceprzewodniczący Rady  
Miejskiej w Wągrowcu

**Dariusz Bąk**

---

<sup>1)</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone w Dz. U. 2016 poz.1250, poz. 961, poz. 904.