

**UCHWAŁA NR XVI/112/2016
RADY MIEJSKIEJ W WĄGROWCU**

z dnia 25 lutego 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
obszaru wokół stacji kolejowej Wągrowiec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 1 października 2015 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn zm.¹⁾) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wokół stacji kolejowej Wągrowiec.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wągrowca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Wągrowcu

Wiesław Zając

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz.U z 2015 poz. 1890.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2015 poz 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830 oraz 1890.

Załącznik do Uchwały Nr XVI/112/2016
Rady Miejskiej w Wągrowcu
z dnia 25 lutego 2016 r.



Uzasadnienie

Obszar objęty uchwałą położony jest w centrum Wągrowca w rejonie ulic Kolejowej, Przemysłowej, Średniej, Kcyńskiej i ul. Dworcowej. Na wskazanym terenie zlokalizowana jest infrastruktura kolejowa wraz z budynkiem stacji i sąsiadującą zabudową mieszkaniowo-usługowo-przemysłową.

Inicjatorem opracowania planu jest Stowarzyszenie Metropolia Poznań, które realizuje program Master Plan dla Poznańskiej Kolei Metropolitalnej. Działania planistyczne w ramach tego projektu skierowane są na rozwój kolei metropolitalnej, koncentrację rozwoju na terenach z dobrym dostępem do stacji lub przystanków kolejowych i przejęcie przez gminy dworców i terenów przystanków. Plan miejscowy ma być inspiracją do rewitalizacji terenu wokół istniejącej stacji kolejowej.

Planowany sposób zagospodarowania terenu objętego uchwałą wymaga zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wągrowca” w zakresie kierunków zagospodarowania terenów kolejowych, stąd prace nad planem będą prowadzone równocześnie ze zmianą studium.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wągrowcu

Wiesław Zajac