

**UCHWAŁA NR VI/23/2015  
RADY MIEJSKIEJ W WĄGROWCU**

z dnia 19 lutego 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.<sup>1)</sup>) Rada Miejska w Wągrowcu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony niżej wymienionych nieruchomości, w których Gmina miejska Wągrowiec posiada 78/100 udziałów w prawie własności:

1. nieruchomości położonej w Nowem, gm. Wągrowiec (KW PO1B/00037578/0) - część działki nr 15, o pow. 0.07 62 ha;

2. nieruchomości położonych w Toniszewie, gm. Wągrowiec:

1) działki nr 124/1, o pow. 7.00 00 ha (KW PO1B/00037578/0),

2) działki nr 125/1, o pow. 0.3437 ha (KW PO1B/00037579/7),

3) działki nr 126/1, w części o pow. 3.51 64 ha (KW PO1B/00037578/0),

4) działki nr 127/1, w części o pow. 0.04 60 ha (KW PO1B/00037579/7),

3. nieruchomości położonej w Kopaszynie, gm. Wągrowiec (KW PO1B/00037578/0) - część działki nr 9, o pow. 3.84 00 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wągrowca.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Wągrowcu

**Zbigniew Byczyński**

---

<sup>1)</sup>zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w D.U. z 2014 r. poz. 659, 805, 822, 906.

## UZASADNIENIE

Uzasadnienie prawne podjęcia uchwały stanowi art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który dopuszcza odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony pod warunkiem uprzedniego wyrażenie zgody, na takie odstąpienie, przez radę gminy. Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości na których zlokalizowane jest składowisko odpadów komunalnych. Podjęcie uchwały umożliwi zmianę okresu dotychczas obowiązującej umowy dzierżawy zawartej, za zgodą rady, na czas oznaczony 25 lat, na czas nieoznaczony. Zmiana umowy w tym zakresie jest warunkiem koniecznym uzyskania przez MSOK Sp. z o.o. w Wągrowcu decyzji zatwierdzającej instrukcję prowadzenia składowiska.

Podjęcie niniejszej uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu miasta.

Wobec zaistnienia przesłanek formalnych i merytorycznych podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wągrowcu

**Zbigniew Byczyński**