

Uchwała Nr 20/99

Rady Miejskiej w Wągrowcu

z dnia 26 marca 1999r.

w sprawie zasad ustalania stawek czynszowych za najem lokali użytkowych będących w gestii miasta.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 1996 roku Dz. U. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami, Rada Miejska w Wągrowcu uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała dotyczy lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Wągrowiec oraz usytuowanych w budynkach prywatnych będących w zarządzie Wągrowieckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Wągrowcu przejętych na podstawie decyzji administracyjnych.

§ 2

1. Przyjmuje się stawkę bazową, która będzie stanowić podstawę do określenia wysokości stawki wyjściowej dla lokali przekazywanych w najem w trybie przetargowym i przeprowadzania indywidualnych negocjacji.
2. Wysokość stawki bazowej ustala Zarząd Miasta po konsultacji z Komisją Budżetową Rady Miejskiej w Wągrowcu.
3. Indywidualne negocjacje wysokości stawek przeprowadza Wągrowieckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. przy współudziale osób wyznaczonych przez Zarząd Miasta.

§ 3

Jednostki organizacyjne samorządu powiatowego oraz finansowane z budżetu miasta, stowarzyszenia wyższej użyteczności publicznej

oraz organizacje młodzieżowe opłacają czynsz w wysokości kosztów eksploatacyjnych lokalu.

§ 4

Stawka bazowa nie obejmuje ceny energii elektrycznej, wody, gazu, centralnego ogrzewania i ciepłej wody.

§ 5

Do odzyskanego lokalu użytkowego stosuje się formę przetargu lub wyboru ofert.

§ 6


Traci moc Uchwała Nr 19/93 Rady Miejskiej w Wągrowcu z dnia 4 marca 1993 roku w sprawie określenia stawek czynszowych za najem lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne.


§ 7

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta Wągrowca.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 1999 roku i podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie obwieszczeń na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wągrowcu.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Grażyna Wójcicki


Marek Skowron